

7. BIOSUSTENTABILIDADE

CONCEITO: Utilização de sistemas e equipamentos com dispositivos que produzam uma ação benéfica ao meio ambiente.

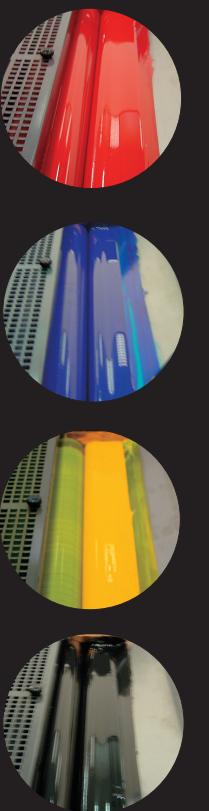
Na elaboração do projeto arquitetônico uma grande preocupação será a tentativa de reduzir o impacto ambiental (gerado pela edificação) ao ecossistema que a circunda. O uso de materiais locais renováveis será prioridade, incentivando a produção local e diminuindo gastos energéticos, haja vista a utilização de: madeira de reflorestamento- peças laminadas de pinus, peças de pinus autoclavado e eucalipto autoclavado, além de tijolos e telhas cerâmicos da produção cerâmica local. Outro foco importante na elaboração do projeto será a busca de soluções termicamente adequadas e o de tecnologias passivas para condicionamento de ar e conforto ambiental como o uso de ventilação cruzada, isolamento térmico e massa térmica interna para resfriamento. Para o uso eficiente da ventilação cruzada em todos os ambientes, estes serão deslocados em relação aos outros para permitir aberturas externas em pelo menos duas de suas faces. Tais faces serão orientadas tendo em vista o aproveitamento dos ventos Norte – Sul. A cobertura também é um elemento de grande influência nos ganhos e perdas térmicos de uma edificação assim, as coberturas propostas irão apresentar camada interna em manta de lã de rocha fixada sobre o forro e camada de isolamento refletivo para garantir a redução dos ganhos térmicos diurnos e das perdas noturnas, diminuindo assim, as amplitudes térmicas no interior da edificação.

Para o uso racional da água serão adotadas soluções de instalações hidráulicas, utilizando peças de linhas econômicas, coleta e reaproveitamento de água pluvial, tratamento de efluentes e reaproveitamento da água tratada.

Como estratégia Bioclimática a orientação da edificação será definida de acordo com estudo de insolação, privilegiando as orientações Norte (controlado) e Sul para melhor aproveitamento da radiação solar nos períodos de inverno e para uso da iluminação natural através das aberturas. A vegetação circundante será utilizada como um elemento de projeto, sendo aproveitada em todas as proteções solares reforçando a integração com a natureza, não só através da vegetação, mas também através das cores e materiais utilizados.

As coberturas serão elaboradas visando uma integração com os sistemas fotovoltaicos e de aquecimento solar de água. As coberturas destinadas à colocação dos sistemas citados, estão orientadas a Norte e sua inclinação segue a requerida para maior aproveitamento anual da radiação, de acordo com a latitude de Florianópolis (27°). A geração de energia fotovoltaica será através de placas de silício amorfo flexível, sobrepostas sobre face norte do telhado. Quanto ao sistema de aquecimento solar de água, serão utilizados sistemas independentes que contribuirão para uma diminuição do consumo energético.

Além da utilização de estratégias de projeto visando o conforto térmico e a economia de energia, este projeto também contará com o aproveitamento e reutilização da água. O sistema hidráulico do edifício será desenvolvido com o aproveitamento de água pluvial, reuso dos efluentes após tratamento, utilização de dispositivos economizadores nos principais pontos de utilização e emprego de instalações aparentes ou de fácil acesso para diminuição de gastos com futuras reformas. As águas pluviais coletadas e os efluentes tratados, serão um suprimento complementar ao sistema de água potável, com sistema independente, destinado a diferentes pontos de utilização. Desta forma, o sistema hidráulico do edifício



apresenta três reservatórios: água pluvial, efluente tratado, e água potável da rede de abastecimento da concessionária.

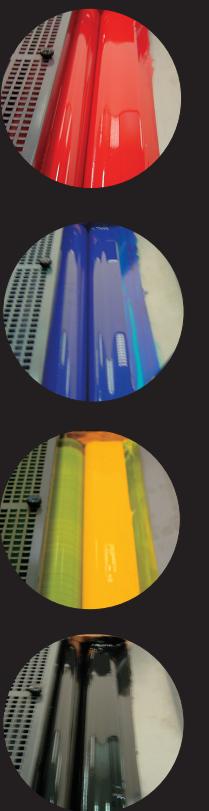
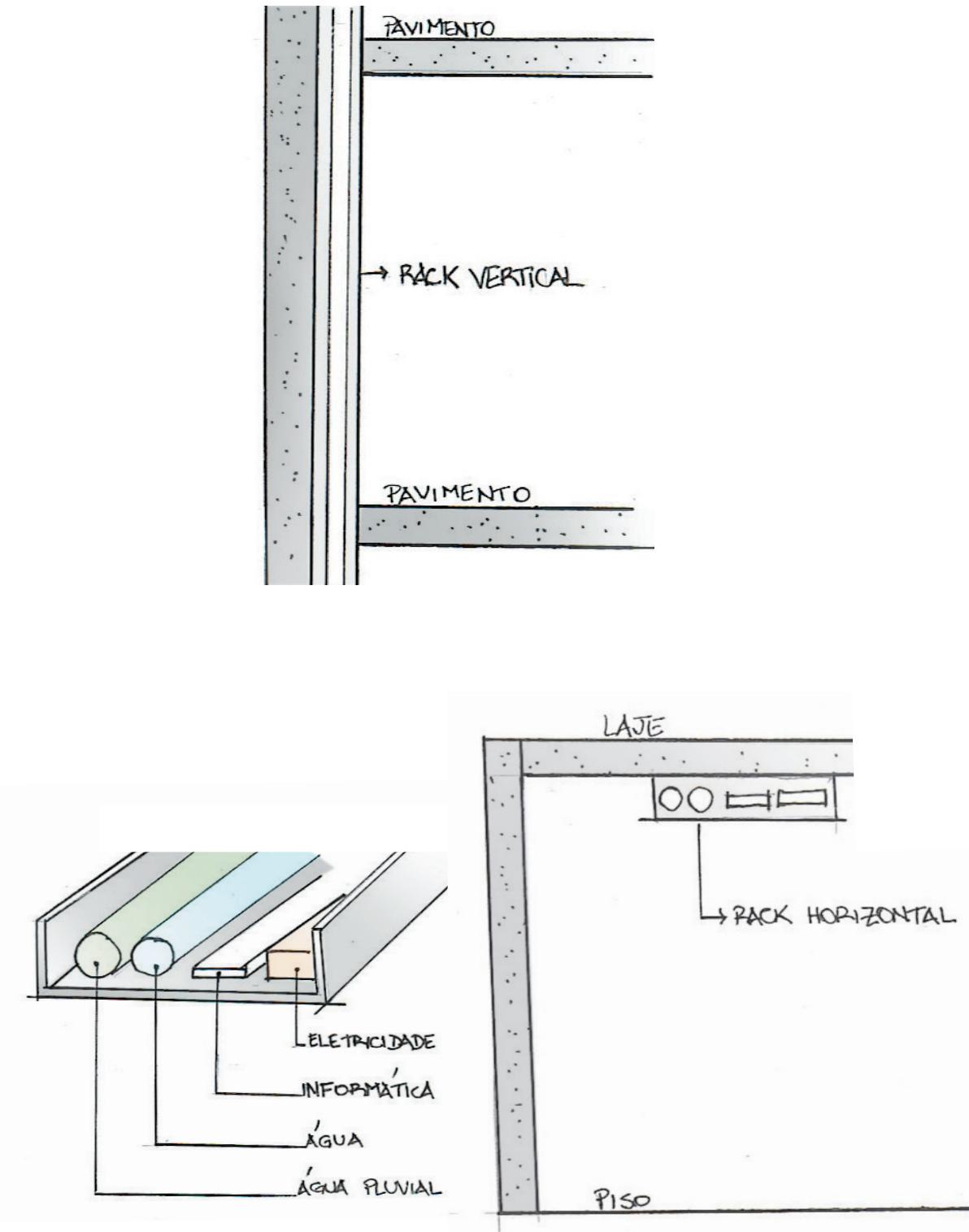
O sistema de coleta e aproveitamento de água pluvial que será desenvolvido para a edificação industrial, e consiste, basicamente, de um dispositivo para coleta das águas pluviais das superfícies de cobertura por meio de calhas integradas ao projeto, com o uso de equipamento de filtragem, e reservatório de armazenamento (cisterna). A água armazenada é bombeada para um reservatório superior, destinado ao abastecimento de pontos voltados a atividades não potáveis, devido ao risco de concentração de poluentes na água coletada. A água pluvial coletada é destinada aos pontos de utilização da descarga sanitária e tanque de lavação. Além disso, também serve como suprimento alternativo para a caixa d'água destinada como reserva em caso de incêndio.

Para a estimativa do consumo de água pluvial e seu armazenamento, serão utilizados valores percentuais do consumo de água dos pontos de utilização obtidos em trabalho realizado pelo IPT de São Paulo, em parceria com a SABESP, em apartamento na USP (www.deca.com.br), considerando somente os pontos de utilização, abastecidos com água pluvial de acordo com o projeto hidráulico que será elaborado.

Um importante conceito que será abordado pelo Edifício Industrial, é o da sustentabilidade. Para uma edificação ser sustentável é preciso maximizar o uso de recursos naturais, diminuindo impactos ambientais para tornar possível o uso destes recursos pelas gerações futuras.

As redes de instalações adotadas serão aparentes e dispostas em "racks" horizontais e verticais para facilitar a acessibilidade as mesmas facilitando assim futuras ampliações e manutenções.

Os ambientes serão amplos e a maioria irá oferecer mais de um acesso. Todos os ambientes serão projetados para permitir uma boa acessibilidade a todos os visitantes, incluindo o deficiente físico (banheiros de acordo com norma para deficientes, rampas e alturas de bancadas e peitoris).



8. PROGRAMA DE NECESSIDADES

SETORES				LOCAIS	QUANTITATIVO		RELAÇÕES FUNCIONAIS		EQUIPAMENTOS			INFRAESTRUTURA									
					QTDE	Nº DE FUNC.	ÁREA		DIRETAS	INDIRETAS	DESCRIPÇÃO	DIMENSÃO	AREA OCUPADA	INST. HIDRÁULICA	INST. ELÉTRICA	VENTILAÇÃO	PISO				
A	DIRETORIA	A1	GERAL	Diretor Geral			20 m²	20 m²			A2	A3,A4,C10	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							20 m²	20 m²			A2	A3,A4,C10	Mesa de reuniões e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							15 m²	15 m²			A2	A3,A4,C10	Mesa e cadeira	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							3 m²	3 m²			A2	A3,A4,C10	Poltronas p/ espera, mesa de canto	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							1 m²	1 m²					Sanitário	Padrão	****	Iavatório, vaso sanitário	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
		A2	FINANCIERO	Diretor Financeiro			15 m²	15 m²			A1	A3,A4,C10	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							15 m²	15 m²			A1	A3,A4,C10	Mesa de reuniões e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Financeiro			15 m²	15 m²			A1	A3,A4,C10	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Contas			15 m²	15 m²			A1	A3,A4,C10	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Sala Contas a Receber			15 m²	15 m²			A1	A3,A4,C10	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
		A3	ADMINISTRATIVO	Diretor Administrativo			15 m²	15 m²			A2,A4	A1,C10	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							15 m²	15 m²			A2,A4	A1,C10	Mesa de reuniões e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Compras			15 m²	15 m²			A2,A4	A1,C10	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Recursos Humanos			15 m²	15 m²			A2,A4	A1,C10	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							15 m²	15 m²			A2,A4	A1,C10	Mesa e cadeira	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Recepção e Espera			10 m²	10 m²			A2,A4	A1,C10	Poltronas p/ espera	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Secretaria Geral			25 m²	25 m²			A2,A4	A1,C10	Poltronas p/ espera, mesa de canto e mesa de centro	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							15 m²	15 m²			A2,A4	A1,C10	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							10 m²	10 m²			A2,A4	A1,C10	Armário	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Bwc			10 m²	10 m²			A2,A4	A1,C10	Sanitário Masc. e Fem.	Padrão	****	Iavatório, vaso sanitário	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
		A4	COMERCIAL	Diretor Comercial			15 m²	15 m²			A3,A2	A1,C10	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							15 m²	15 m²			A3,A2	A1,C10	Mesa de reuniões e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Sala de Espera			10 m²	10 m²			A3,A2	A1,C10	Poltronas p/ espera, mesa de canto	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Vendedores			40 m²	40 m²			A3,A2	A1,C10	Mesas, armários e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							20 m²	20 m²			A3,A2	A1,C10	Mesa de reuniões e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Atendimento			20 m²	40 m²			A3,A2	A1,C10	Mesa de reuniões e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
		A5	PRODUÇÃO	Orçamento			25 m²	25 m²			A3,A2	A1,C10	Mesa de reuniões e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Diretor de Produção			15 m²	15 m²			B1,B3	B2,B4,B5	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							20 m²	20 m²			B1,B3	B2,B4,B5	Mesa de reuniões e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Gerente de Qualidade			15 m²	15 m²			B1,B3	B2,B4,B5	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
B	PRODUÇÃO	B1	PRÉ-IMPRESSÃO	Tratamento Imagens			15 m²	15 m²			A5,B3		Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							50 m²	50 m²			A5,B3		Mesas bancadas, cpu's, plotter, impressora, scanner	Plotter(250x90cm)	2,25m²	não	trifásica	natural e artificial	cerâmico		
				CtP			30 m²	30 m²			A5,B3		CtP, mesa para computador e cadeira	Padrão - CtP (115X240cm)	2,76m²	não	trifásica	artificial	cerâmico		
				Processamento de Chapas			30 m²	30 m²			A5,B3		Processadora de chapas	180x350cm	6,3m²	tanque para lavação	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
							10 m²	10 m²			A5,B3		Tanque para lavação	150x50cm	0,75m²	tanque para lavação	monofásica	natural e artificial	cerâmico		
				Sala Gravação Convencional			20 m²	20 m²			A5,B3		Mesa de luz e gravadora convencional de chapas	(150x100cm)-(130x110cm)	2,93m²	tanque para lavação	trifásica	natural e artificial	cerâmico		
		B2	CORTE	Guilhotinas			70 m²	70 m²			B3,B4	A5,C11	Guilhotina c/ mesas auxiliares e 2 elevadores	600x300cm	18m²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
							50 m²	50 m²			B3,B4	A5,C11									



B	PRODUÇÃO	B4	ACABAMENTO	Eletrônico	Corte e Vinco automático	1	28	30 m ²	30 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Corte e Vinco automático formato 52x72cm	300x200cm	6m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Corte e Vinco manual	1		20 m ²	20 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Corte e Vinco manual supervinco formato 74x104cm	250x240cm	6m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Plastificação	1		20 m ²	20 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Plastificadora	150x120cm	1,8m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Dobradeira 52x84cm	1		50 m ²	50 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Dobradeira formato 52x84cm	550x300cm	16,5m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Dobradeira 52x72cm	1		50 m ²	50 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Dobradeira formato 52x72cm	420x220cm	9,24m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Alceadeira	1		80 m ²	80 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Alceadeira Presto	350x700cm	24,5m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Intercalação de Folhas	1		45 m ²	45 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Intercaladora de folhas para cadernos	200x400cm	8m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Lombada Quadrada	1		40 m ²	40 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Lombada quadrada - Coladeira Hot Melt 1.500 ciclos	500x280cm	14m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Grampeamento	2		10 m ²	20 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Grampeadeira industrial simples	100x80cm	0,8m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Picotamento	2		15 m ²	30 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Picotadeira	120x80cm	0,96m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Dobradeira Manual	1		15 m ²	15 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Dobradeira manual	200x200cm	23,12m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Serrilhadeira	1		15 m ²	15 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Serrilhadeira	220x100cm	2,2m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Chanfradora	2		8 m ²	16 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Chanfradora	40x40cm	0,16m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Perfuradora e Fechadora de Wire-o	2		15 m ²	30 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Perfuradora e fechadora de wire-o	130x80	1,04m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Costura Semi-automática	1		20 m ²	20 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Máquina de costura semi-automática	250x200cm	5,5m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Costura Manual	1		20 m ²	20 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Máquina de costura manual	150x120cm	1,8m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Prensa Manual	1		10 m ²	10 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Prensa manual	60x50cm	0,3m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Prensa Pneumática de Livros	2		25 m ²	50 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Prensa pneumática de livros	230x110cm	2,53m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Prensa Pneumática de Papel	1		15 m ²	15 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Prensa Pneumática de papel	100x70	0,7m ²	não	trifásica	natural e exaustão	especial		
					Manual	Mesas de Acabamento	6	100 m ²	150 m ²	B3,B2,B5,C3,C5,C8	A5,C11,C12	Mesas e banquetas	Mesas (500x150cm)	7,5m ²	não	trifásica	natural e exaustão	cerâmico		
					B5	EXPEDIÇÃO	Gerente de Expedição	Escritório	1	15 m ²	15 m ²	B4,C13	A5	Mesa, armário e cadeiras	Padrão	****	não	monofásica	natural	cerâmico
								Empacotamento	1	30 m ²	30 m ²	B4,C13	A5	Empacotadeiras combinadas para Shrink	130x80cm	0,8m ²	não	trifásica	natural	cerâmico
								Encintamento	1	30 m ²	30 m ²	B4,C13	A5	Encintadeira	80x50cm	0,4m ²	não	trifásica	natural	cerâmico
C	INFRAESTRUTURA DE SERVIÇO	C1	Funcionários	Vestiários	Vestiário Masculino	1	****	60 m ²	60 m ²	****	A,B	Bwc's, chuveiros e armários	Padrão	****	lavatórios, v.s., chuveiros	monofásica	natural	cerâmico		
					Vestiário Feminino	1		60 m ²	60 m ²	****	A,B	Bwc's, chuveiros e armários	Padrão	****	lavatórios, v.s., chuveiros	monofásica	natural	cerâmico		
				Refeitório	Sala de Refeições	1	2	50 m ²	50 m ²	****	A,B	Mesas e cadeiras	Padrão	****	pia	monofásica	natural	cerâmico		
					Cozinha	1		20 m ²	20 m ²	****	A,B	Fogão Industrial, geladeiras, pias e bancadas	Padrão	****	pia	monofásica	natural	cerâmico		
			C2	Serviços Gerais	Copeira	Copa/Cozinha	1	4	10 m ²	10 m ²	****	A,B	Fogão, geladeira e armário	Padrão	****	pia	monofásica	natural	cerâmico	
					Depósito materiais	1	15 m ²	15 m ²	****	A,B	Armário e Estante	Padrão	****	não	monofásica	natural	cerâmico			
					Área de lavação	1	10 m ²	10 m ²	****	A,B	Tanque para lavação	60x40cm	0,24m ²	tanque para lavação	monofásica	natural	cerâmico			
				Manutenção	Sala Manutenção Geral	1	15 m ²	15 m ²	****	A,B	Bancada	Padrão	****	tanque para lavação	monofásica	natural	cerâmico			
					Sala Manutenção Mecânica	1	20 m ²	20 m ²	****	A,B	Bancada	Padrão	****	tanque para lavação	monofásica	natural	cerâmico			
		C3	Energia	Casa de Força	Subestação de Energia Trifásica	1	***	15 m ²	15 m ²	B	A,C1,C2	Subestação de Energia Trifásica	a definir	****	não	trifásica	natural	comum		
					Gerador de Energia	2		15 m ²	30 m ²	****		Gerador de Energia	a definir	****	não	trifásica	natural	comum		
				C4	Caixa d'água elevada	2		****	****	****		Caixa d'água elevada	a definir	****	Sistema Hidráulico	monofásica	****	comum		
					Cisterna	1	***	****	****	****		Cisterna	a definir	****	Sistema Hidráulico	monofásica	****	comum		
					Reservatório água de chuva	1		****	****	****		Reservatório água de chuva	a definir	****	Sistema Hidráulico	monofás				