

SETOR 3



Perspectiva da Praça Local. Ao fundo Boulevard Hercílio Luz e Prédio de Habitação de Interesse Social.

Este setor compreende uma área destinada para habitação de interesse social. A instauração deste uso visa a manutenção da população tradicional na área que terá o solo valorizado depois das intervenções.

A mistura de diferentes usuários, bem como da diversidade de usos, pretende fazer da área um ambiente rico em trocas, que tenha grande usabilidade e conseqüente público consumidor para os comércios instalados.

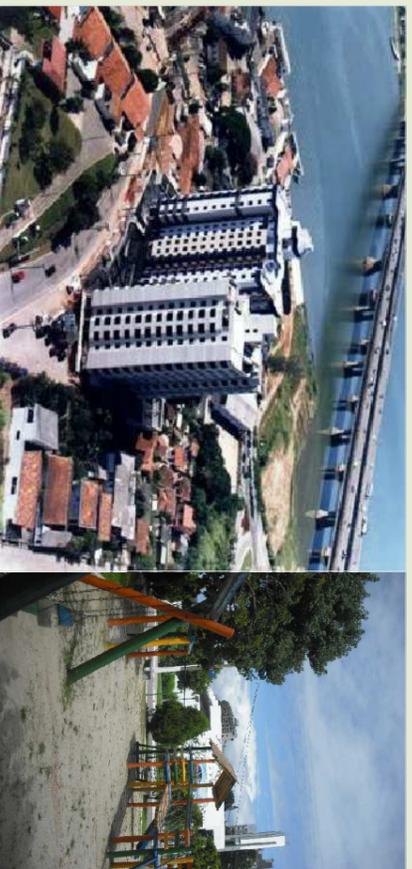
A área de habitação de interesse social foi pensada para abrigar 100 famílias apenas, para não constituir uma comunidade fechada, e sim interagir com o entorno.

- Vista aérea da Construção do Condomínio Boulevard Hercílio Luz.

Fonte: www.rdb.com.br

- Foto atual da praça Alzira Zarur.

Fonte: Foto tirada por Gabriela Zacchi, março de 2011.



SETOR 4

Neste setor, que atualmente tem uma ocupação irregular, foi proposta a regulamentação dos lotes, a implantação de uma área de lazer num espaço ocioso, e a abertura de uma via para acesso às casas.

Mais uma vez, a intenção é manter a população tradicional na área, e proporcionar-lhes opções de lazer comunitário e o incremento do sentimento de cidadania. Essas pequenas áreas de lazer mostraram-se capazes de fornecer aos usuários uma possibilidade de aproximação uns dos outros e a retomada da vida em comunidade.

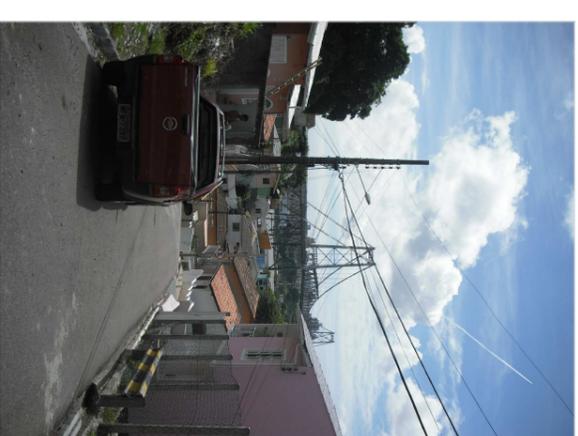


Foto acesso atual à área, carros só chegam até um pedaço.

Fonte: foto tirada por Gabriela Zacchi, março de 2011.

Perspectiva da via aberta em paver para veículos acessarem as casas. À esquerda capinho para lazer comunitário construído em terreno ocioso.

