

ANÁLISE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO

ÁREA 4:

RUA TRAJANO, PORÇÃO REFERENTE A INTERVENÇÃO
(VER PRANCHA 22)

SITUAÇÃO ATUAL: POUCO UTILIZADA, PARTE É
DESTINADA A UM ESTACIONAMENTO DE MOTOS, COM MUITAS
FACHADAS “MORTAS”



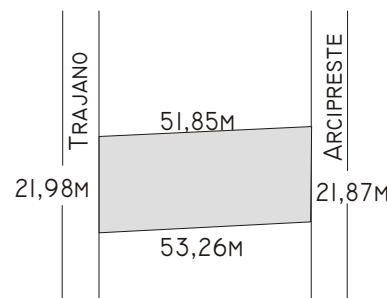
VISTAS DA RUA TRAJANO PELA ESCADARIA DO ROSÁRIO.
(FONTE: ARQUIVO PESSOAL)

ÁREA 5:

ESTACIONAMENTO DE CARROS.
SITUAÇÃO ATUAL: EM USO



VISTAS FUNDOS E ENTRADA DO ESTACIONAMENTO.
(FONTE: ARQUIVO PESSOAL)



$$AT = 1148,15M^2$$

$$IA = 3 \times 1148,15M^2 = 3444,45M^2$$

$$TO = 37\%$$

$$37 = PAX100 / 1148,15$$

$$PA = 424,81M^2$$

ATÉ 12 PVTOS (GABARITO PERMITIDO)

$$3444,45M^2 / 12 = 287,03M^2 / PVTO$$