

3. Área de intervenção

3.1. Localização

O aterro da via expressa sul, na cidade de Florianópolis, localiza-se na sede do sub-distrito do Saco dos Limões, tendo início no lado Sul da Ponta do Saco e terminando junto a foz do riacho da Gema do Ovo no Canto do Saco, centro-oeste da referida cidade, estado de Santa Catarina.

O aterro da via expressa sul tem cerca de 1.200.000m² de área e possui aproximadamente 6.000m de extensão e 4.500m de vias sobre o aterro.

Foto aérea do terreno



Fonte: Instituto de Planejamento Urbano de Florianópolis

Panorâmica do centro do terreno (360°)



Fonte: André Voltolini

Vista do Terminal Urbano e da Passarela



Fonte: André Voltolini

Vista do Terreno



Fonte: André Voltolini

3.2. Justificativa

Quando da escolha do tema para realização do trabalho e da escolha dos principais objetivos a serem alcançados, ficou clara a necessidade de “devolver à natureza um pouco do que lhe foi tirado”.

A execução do aterro da via expressa sul aniquilou grande parte da fauna e flora que existiam na região, visto que “há cerca de dois anos a captura do camarão branco (ou legítimo), típico das baías de Florianópolis, está sendo realizada em pequena quantidade, suficiente para um ou dois almoços do pessoal e nunca em volume suficiente para comercialização. Isso está sendo sentido por todos(...)O berbigão também sumiu. O banco de areia onde o molusco se criava foi usado para o aterro da Via Expressa Sul” (Fonte:<http://www.prsc.mpf.gov.br/noticias>).

Então, com o intuito de devolver à natureza e retornar aos habitantes um pouco daquilo que lhe foi tirado, sem tentar resgatar a natureza do local, que está comprometida, mas buscando dar ao local melhores condições naturais daqui em diante, a proposta está colocada.

3.3. Plano diretor

Segundo o plano diretor, a área escolhida é uma ACI (Área Comunitária Institucional), que é uma área de uso urbano, a qual o IPUF(Instituto de Planejamento Urbano de Florianópolis) define como “aquelas destinadas a todos os equipamentos comunitários ou aos usos institucionais, necessários à garantia do funcionamento satisfatório dos demais usos urbanos e ao bem estar da população subdividindo-se em:

- I- Áreas de Educação, Cultura e Pesquisa (ACI-1);
- II- Áreas de Lazer e Esportes (ACI-2)
- III- Áreas de Saúde, Assistência Social e Culto Religioso (ACI-3);
- IV- Áreas dos Meios de Comunicação (ACI-4);
- V- Áreas de Segurança Pública (ACI-5);
- VI- Áreas de Administração Pública (ACI-6);
- VII- Áreas do Sistema Produtivo Comunitário (ACI-7);
- VIII- Áreas de Equipamentos Turísticos (ACI-8).”

O objeto de estudo trabalhará com educação, cultura, pesquisa, lazer e turismo, sendo assim encaixar-se-á perfeitamente a tal área. Quando às possibilidades construtivas para as ACI, o Instituto de Planejamento Urbano de Florianópolis faz a definição de acordo com as zonas circunvizinhas.



Fonte: Instituto de Planejamento Urbano de Florianópolis