



Análise do Mapa de Gabaritos:

A partir da confecção do mapa de gabaritos pode-se fazer algumas análises do terreno e seu entorno.

Os edifícios que fazem divisa com o terreno têm 9, 12 e 13 pavimentos; os prédios em frente ao terreno na rua Trajano têm até 12 pavimentos e a catedral, que fica em frente ao terreno na rua Arcipreste Paiva, apesar de ter apenas 1 pavimento com pé-direito alto, está muito elevada em relação ao terreno devido à topografia do local, equivalendo à altura de um edifício de 6 a 7 pavimentos.

Percebe-se que o terreno, estreito e comprido, está inserido em uma área da cidade bastante verticalizada e por isso apresenta algumas características particulares. Os edifícios são muito altos e praticamente não possuem afastamentos entre si, dessa maneira, proporcionam um sombreamento intenso um sobre o outro e sobre as ruas do entorno, além de formarem verdadeiros corredores de vento.

Além disso, a existência desses prédios bastante verticalizados nas divisas aponta para uma ocupação vertical do terreno, que tire partido da vista e do entorno histórico.



Foto do terreno e entorno a partir da rua Arcipreste Paiva
Fonte: Autora

A CASA DE CULTURA E SEU PAPEL NA FORMAÇÃO CULTURAL DO CIDADÃO

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E URBANISMO
INTRODUÇÃO AO PROJETO DE GRADUAÇÃO

ACADÊMICA: FRANCINE SPAREMBERGER
ORIENTADOR: PAULO CESAR GOBBI
SEMESTRE: 2007.01