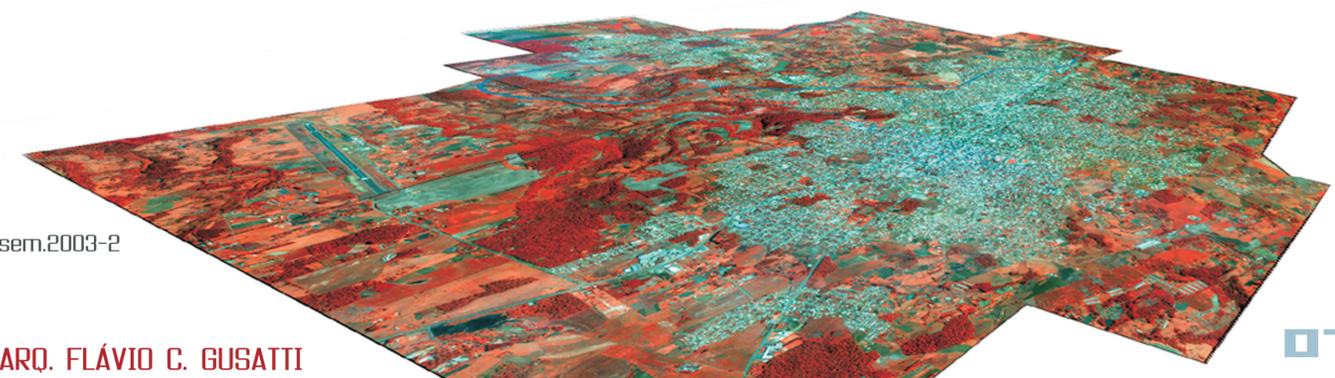


Área	Caracterização	Atividades
18	<ul style="list-style-type: none"> - Coexistem no entorno população de classe baixa e alta (esta última em maioria) - Rio como elemento a ser explorado paisagisticamente 	<ul style="list-style-type: none"> - Pista de skate e bicicleta e play-grounds - aproveitando topografia - Pistas de caminhada, ciclovia, estações de musculação - Espaços de contemplação (próximos ao rio) e estar - Aumentar o leito do rio como forma de aliviar a área dos problemas de drenagem urbana (vale)
19	<ul style="list-style-type: none"> - Presença de córrego - Parte da área com mata densa - Classe da população do entorno alta coexistindo com pequena classe de renda relativamente baixa - Proximidade do colégio do bairro 	<ul style="list-style-type: none"> - Viveiro de pássaros na parte de vegetação mais densa (ligado à Socco, entidade localizada na área que cria pássaros) - Atividades de apoio à escola próxima à área - Espaços para feiras, pequenas exposições, anfiteatro - Espaços de estar e caminhada (próximos ao rio)
20	<ul style="list-style-type: none"> - Parque Palmital (já consolidado, mas degradado) - Fácil acessibilidade - Próximo à escola do bairro 	<ul style="list-style-type: none"> - Revitalização do parque - Minizoológico, viveiro de animais - Pequeno laboratório sobre animais nos edifícios que o delimitam (limite da Rua General Osório) - Trilhas, anfiteatro, espaços para piqueniques
21	<ul style="list-style-type: none"> - Área central (prolongamento da Av. Getúlio Vargas) - Presença de vegetação nativa, sendo uma parte da área já caracterizada como Zona de Proteção Ambiental (ZPAL) - Proximidade da nova sede da Prefeitura município 	<ul style="list-style-type: none"> - Parque urbano - Preservação da mata nativa - Implantação do Teatro Municipal - Cinemas ou congêneres
22	<ul style="list-style-type: none"> - Área central - Fácil acessibilidade - Relevo acidentado (ativo) - Vista da parte leste da cidade 	<ul style="list-style-type: none"> - Implantação do Mercado Público Municipal - Expansão residencial na região leste (contigua à malha) - Mirante (vista para a parte leste da cidade) - Áreas de estar, play-ground, anfiteatro (aproveitando a topografia)
23	<ul style="list-style-type: none"> - População do entorno de renda relativamente baixa (bairro operário) - Próxima à área industrial - Carência de comércio e serviços - Presença de rio 	<ul style="list-style-type: none"> - Implantação de serviços e comércio na parte alta (sul) - Parque de preservação nas margens do rio - Áreas de contemplação, pistas de caminhada e ciclovia - Ampliação do leito do rio como forma de amenizar os problemas de drenagem urbana
24	<ul style="list-style-type: none"> - Área considerada como expansão do município (apta à ocupação) - Relevo relativamente plano - Fácil acessibilidade - Presença de córrego 	<ul style="list-style-type: none"> - Loteamento habitacional, de acordo com a Lei Federal 6766/79 (35% de área pública) - Além da reserva de área verde instituída pela lei citada, reservar mais 15%, totalizando 50%, já que, de acordo com a proposta de expansão urbana prioritária nessa direção, essa região tornar-se-á central, possibilitando a reserva de áreas não ocupadas no centro da cidade

Área	Caracterização	Atividades
25	<ul style="list-style-type: none"> - Área considerada como expansão - Às margens do prolongamento da Avenida principal - Córrego como elemento a ser explorado - Proximidade de duas Universidades (uma em processo de estudo para implantação UDESC) - Carência habitacional 	<ul style="list-style-type: none"> - Parque urbano de Eventos - Espaços de contemplação e caminhada (ao longo do rio) - Quadras poliesportivas - Expansão habitacional na parte sul da área, dando continuidade da malha interrompida (à leste) até o prolongamento da Avenida Getúlio Vargas
26	<ul style="list-style-type: none"> - Área entre duas Universidade sul e leste (população acadêmica) - População do entorno de classe média - Carência de atividades comerciais e serviços 	<ul style="list-style-type: none"> - Criação de um "shopping a céu aberto" mesclado com residências estudentis - Bares, restaurantes, pequenos comércios e serviços - Anfiteatro, auditório, quadras de esportes, pequenas bibliotecas (espaços de estudo), como apoio à moradia estudiantil
27	<ul style="list-style-type: none"> - Área considerada Zona de Proteção Ambiental e de Lazer - ZPAL - Vegetação densa nativa - Fundos à Universidade Exponencial - População do entorno de baixa renda 	<ul style="list-style-type: none"> - Parque florestal - Estação de pesquisa sobre flora e fauna (ligada à Universidade) - Espaço de discussão sobre meio ambiente (aos moldes da Universidade do Meio Ambiente em Curitiba) - Trilhas
28	<ul style="list-style-type: none"> - Parte considerada no plano urbano como Zona de Proteção Ambiental e de Lazer (ZPAL) - População do entorno de baixa renda - Fácil acessibilidade - Visual da cidade (ao norte e ao sul) - Presença de rio 	<ul style="list-style-type: none"> - Parque urbano - Implantação de comércio, serviços e pequenas indústrias (centralidade) na parte norte - Espaços de contemplação da vista da cidade (ao norte) - Área de camping como alternativa de estadia relacionada a eventos das Universidades - Áreas de alimentação e churrasqueiras (ligada ao camping) - Anfiteatros, pistas de caminhada, espaços de estar - Quadras esportivas
29	<ul style="list-style-type: none"> - Antiga olaria do município - Carência de comércio e serviços - Fácil acessibilidade 	<ul style="list-style-type: none"> - Museu da História do Município (referência às atividades econômicas) - Feiras de artesanato - Incentivar a implantação de comércio e serviços nas edificações adjacentes (centralidade)
30	<ul style="list-style-type: none"> - Carência de comércio e serviços - Carência habitacional - Fácil acessibilidade - Conflito de classe da população do entorno - baixíssima renda (leste) e alta renda no oeste - Densidade relativamente alta - Presença de rio - Proximidade ao Hospital Regional e do CAIC 	<ul style="list-style-type: none"> - Área de expansão habitacional na parte norte (já estruturado) - Atividades de apoio ao CAIC (escola para crianças carentes) - Quadras de esporte, play-ground, pistas de skate e bicicleta - Oficinas de arte e profissional (população carente) - Cinema, anfiteatro, área de estar (apoio à espera do Hospital Regional), espaços para feiras e exposições

Área	Caracterização	Atividades
31	<ul style="list-style-type: none"> - Antigo silo - Área central - Fácil acessibilidade 	<ul style="list-style-type: none"> - Criação do Teatro do Silo - Transformar o silo em Centro Cultural com aulas de arte (dança, teatro, desenho), auditório, sala de exposições, lanchonetes
32	<ul style="list-style-type: none"> - Área central - Antiga instalação de uma madeireira - Fácil acessibilidade (Avenida Getúlio Vargas) 	<ul style="list-style-type: none"> - Área de cinemas - Restaurantes, bares de uso diurno e noturno (como uma "rua 24 horas")
33	<ul style="list-style-type: none"> - Área central - Fácil acessibilidade - Parte da área já consolidada como parque para caminhada (degradado) 	<ul style="list-style-type: none"> - Parque urbano esportivo - esportes radicais, pistas de caminhada, estações de musculação e alongamento - Hipismo (aproveitar a infra-estrutura militar existente) - Aumentar o leito do rio como forma de aliviar a área dos problemas de drenagem urbana, formando um lago - Espaços de contemplação, piquenique, anfiteatro
34	<ul style="list-style-type: none"> - Fácil acessibilidade - População do entorno de classe relativamente baixa 	<ul style="list-style-type: none"> - Espaços de contemplação, exposições, feiras (apoio à espera dos usuários da rodoviária) - Bares, lanchonetes (equipamentos de apoio)
35	<ul style="list-style-type: none"> - Área de preservação ambiental e lazer - Mata nativa - População do entorno relativamente carente - Presença de rio ao longo da área 	<ul style="list-style-type: none"> - Parque florestal - Trilhas - Proteção do rio - Brinquedos infantis alternativos
36	<ul style="list-style-type: none"> - Área residencial de ocupação recente - População do entorno carente - Carência de comércio, serviços e pequenas indústrias - Presença de rio 	<ul style="list-style-type: none"> - Área de esportes - "Rua 24 horas"- Incentivo a comércio, serviços - centralidade de bairro - Espaços de contemplação às margens do rio

Área	Caracterização	Atividades
37	<ul style="list-style-type: none"> - Mata nativa densa - População do entorno carente - Área residencial de ocupação recente - Fácil acessibilidade - Relevô em declive 	<ul style="list-style-type: none"> - Hortobotânico - Pequeno laboratório de pesquisa sobre plantas - Trilhas - Anfiteatro
38	<ul style="list-style-type: none"> - Área alta (Vista da cidade) - População do entorno carente - Ocupação residencial recente - Fácil acessibilidade 	<ul style="list-style-type: none"> - Parque urbano - Mirantes da cidade - Quadras de esporte - Pistas de caminhada
39	<ul style="list-style-type: none"> - Área em meio à ocupação residencial - Classe da população relativamente baixa - Carência habitacional 	<ul style="list-style-type: none"> - Projeto habitacional, contíguo à malha existente, de acordo com a Lei Federal 6766/79
40	<ul style="list-style-type: none"> - Área considerada de preservação ambiental - Mata nativa densa - População do entorno relativamente carente 	<ul style="list-style-type: none"> - Minizoológico - "Museu da natureza" ao ar livre - lúdico
41	<ul style="list-style-type: none"> - População de renda baixa - Vista para toda a cidade - Presença de rio - Fácil acesso 	<ul style="list-style-type: none"> - Quadras de esporte, pistas de caminhada - Escola de artes e ofícios - Cinemas - Viveiro de plantas
42	<ul style="list-style-type: none"> - Área com fácil acessibilidade (término da Avenida principal) - Área tida como expansão - Presença forte do rio 	<ul style="list-style-type: none"> - Museu de Arte Municipal - Área administrativa: Secretaria de Cultura - Secretaria do Meio Ambiente - Central de Escolas de Artes e Ofícios propostas em vários pontos da cidade - Áreas contemplativas (próximas ao rio)



chapecó :: vazios urbanos como espaços públicos

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA - ARQUITETURA E URBANISMO

uma proposta de humanização

AVALIADORES :: DANIELLA RECHE acadêmica PROF. LINO F. BRAGANÇA PERES orientador PROF. MARIA INÊS SUGAI

sem.2003-2 ARQ. FLÁVIO C. GUSATTI

