

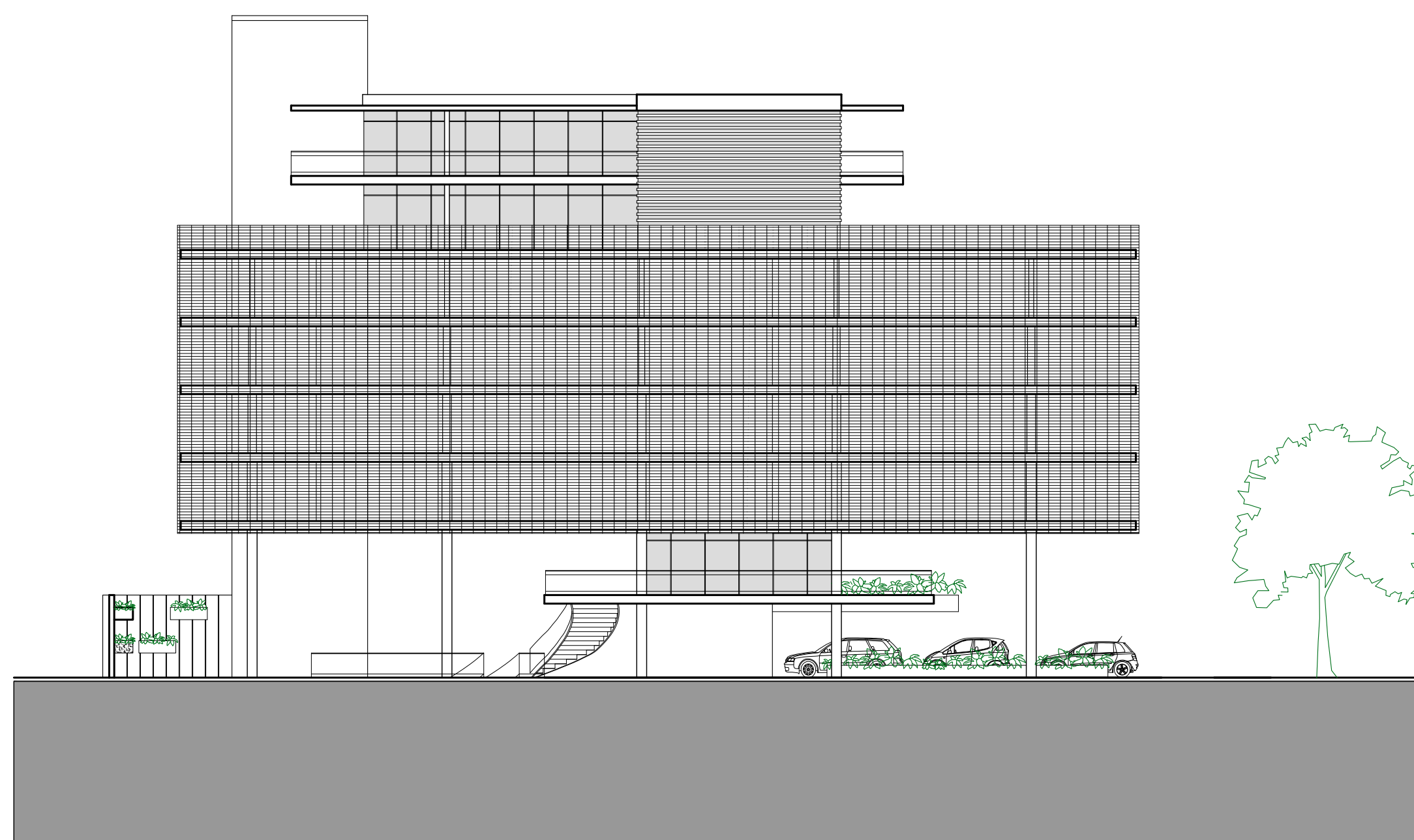
# Edifício Multifu

O EDIFÍCIO MULTIFUNCIONAL É UM EQUIPAMENTO QUE TAMBÉM SERVE DE APOIO ÀS DUAS OUTRAS EDIFICAÇÕES, POIS DENTRE O PROGRAMA QUE ENLOBA CAFÉ, BAR E BOATE, HÁ SETE ANDARES DE ESTACIONAMENTO, TOTALIZANDO A CAPACIDADE PARA 214 CARROS.

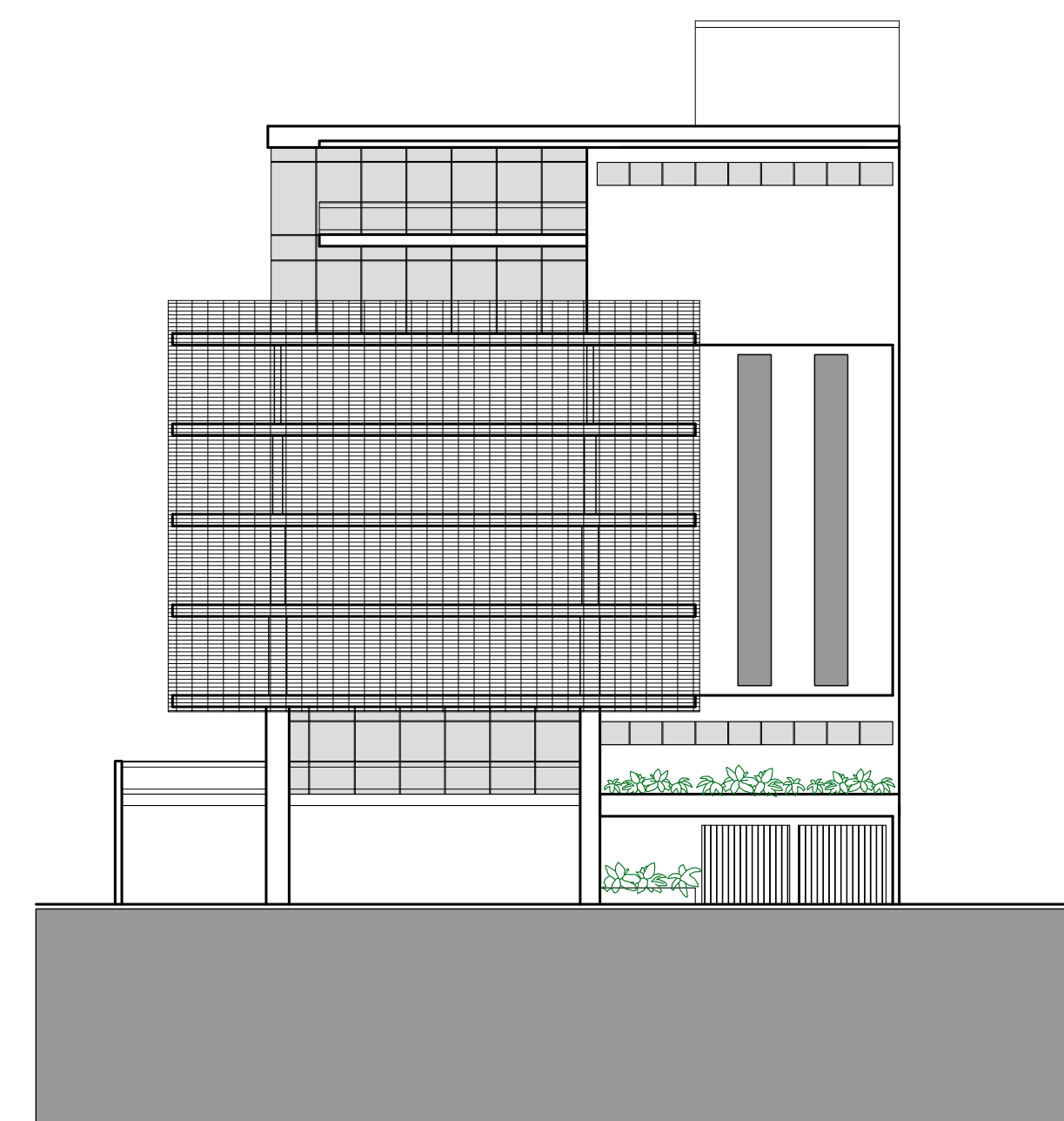
PROCUROU-SE NAS PROXIMIDADES DO TEATRO E DO ALBERGUE, UM TERRENO DE GRANDES DIMENSÕES PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DE UM ESTACIONAMENTO. ESTE TERRENO FOI ENCONTRADO NA RUA FERNANDO MACHADO, APRESENTANDO 1062m<sup>2</sup> DE ÁREA. ESTA LOCALIZAÇÃO FACILITOU O ACESSO POR MEIO DO CALÇADÃO AOS USUÁRIOS DAS OUTRAS EDIFICAÇÕES.

LEVOU-SE EM CONSIDERAÇÃO A SUSTENTABILIDADE COM A CRIAÇÃO DE JARDINS E ESPELHO D'ÁGUA EM LOCAIS EXTRATÉGICOS PARA GARANTIR UM MICROCLIMA AMENO; INSTALAÇÃO DE TELAS METÁLICAS EM SUPERFÍCIES EXTERNAS PARA SERVIR DE APOIO A TREPADIERS, FACILITANDO A VENTILAÇÃO CRUZADA E REDUZINDO A INÉRCIA TÉRMICA. TAMBÉM FOI PREVISTO VAGAS PARA ESTACIONAR BICICLETAS NO ANDAR TÉRREO.

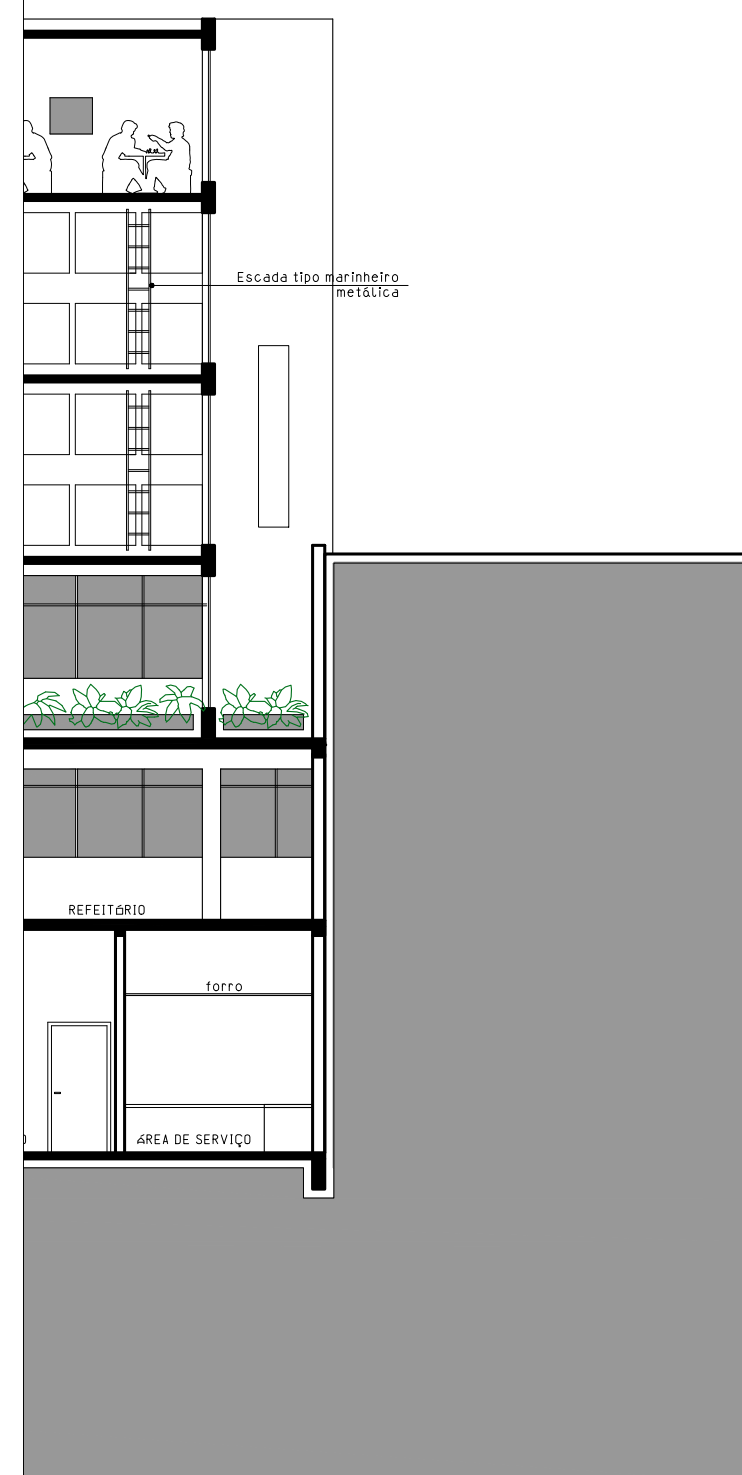
EM RELAÇÃO AO SISTEMA CONSTRUTIVO, LAJES NERVURADAS FORAM UTILIZADAS PARA ALCANÇAR GRANDES VÃOS SEGUNDO UMA LÓGICA DE MODULAÇÃO DE PILARES QUE COINCIDE COM OS AFASTAMENTOS NECESSÁRIOS PARA TRÊS VAGAS DE ESTACIONAMENTO. OS FECHAMENTOS SÃO, ALÉM DE TELA METÁLICA, EM ALVENARIA E VIDRO.



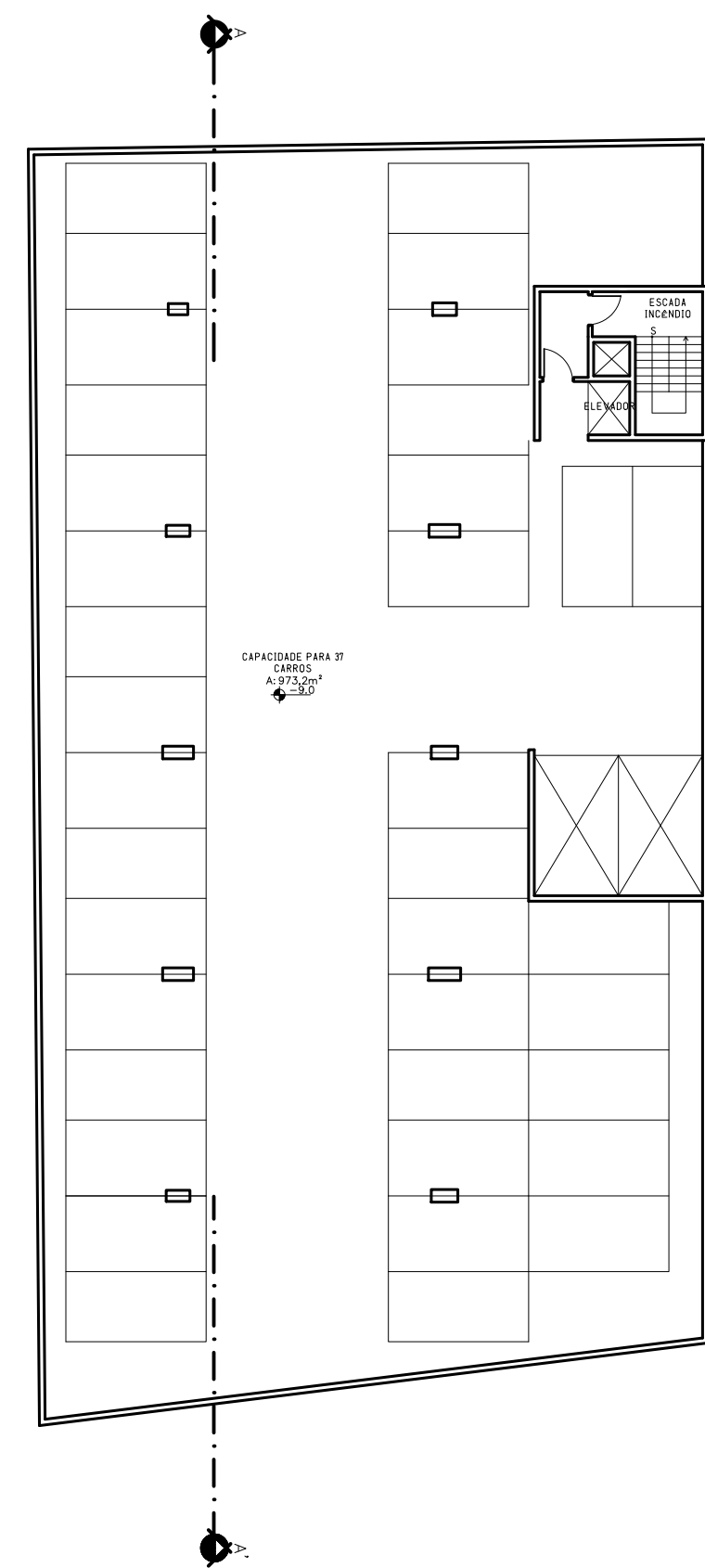
FACHADA LATERAL ESQUERDA  
ESCALA: 1/200



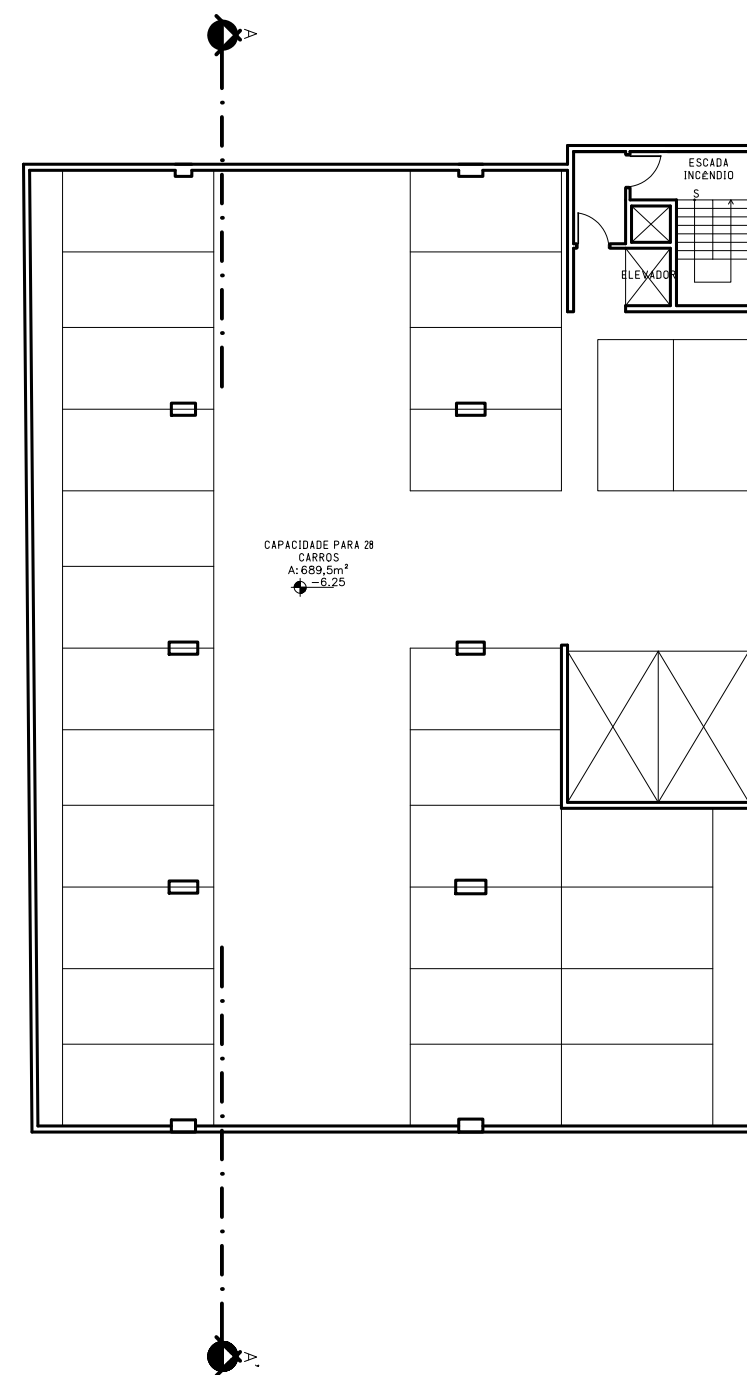
FACHADA DA RUA FERNANDO MACHADO  
ESCALA: 1/200



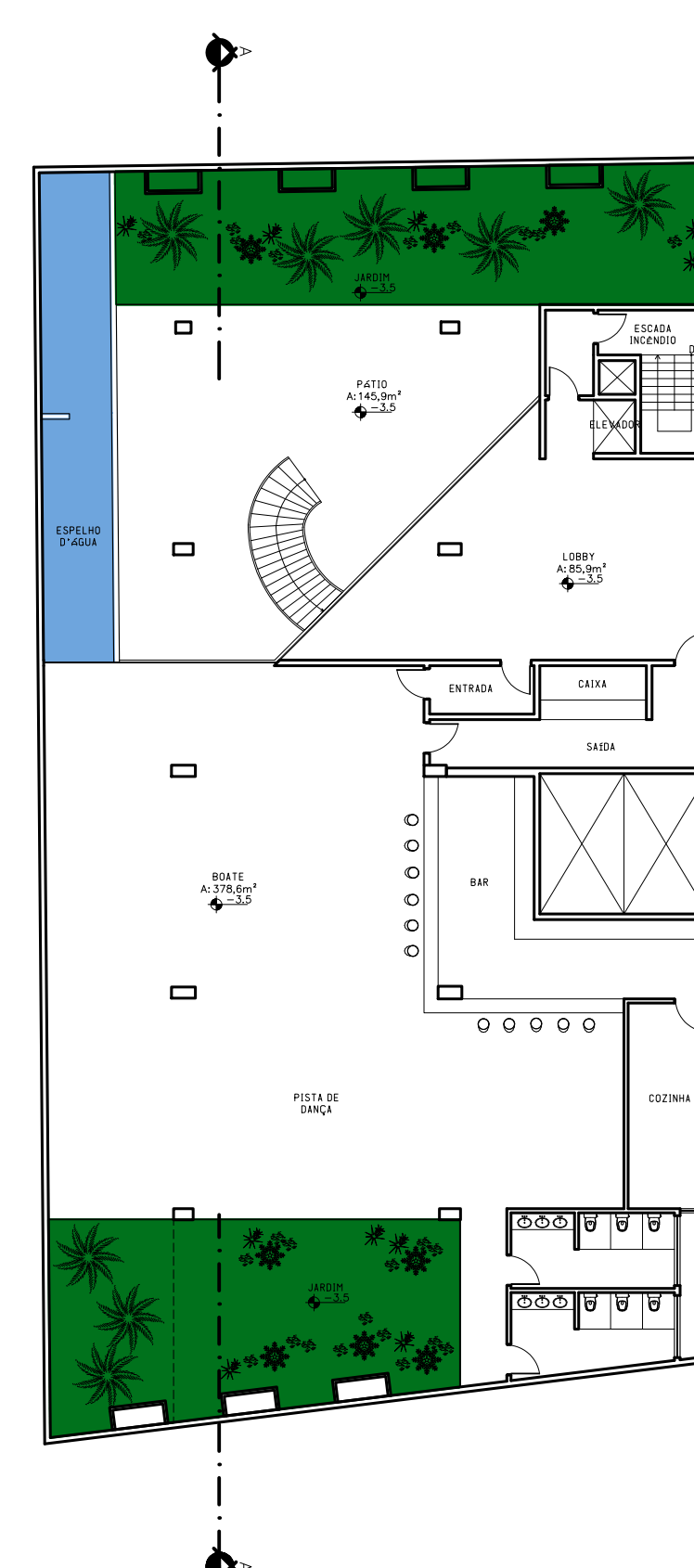
CORTE BB'  
ESCALA: 1/125



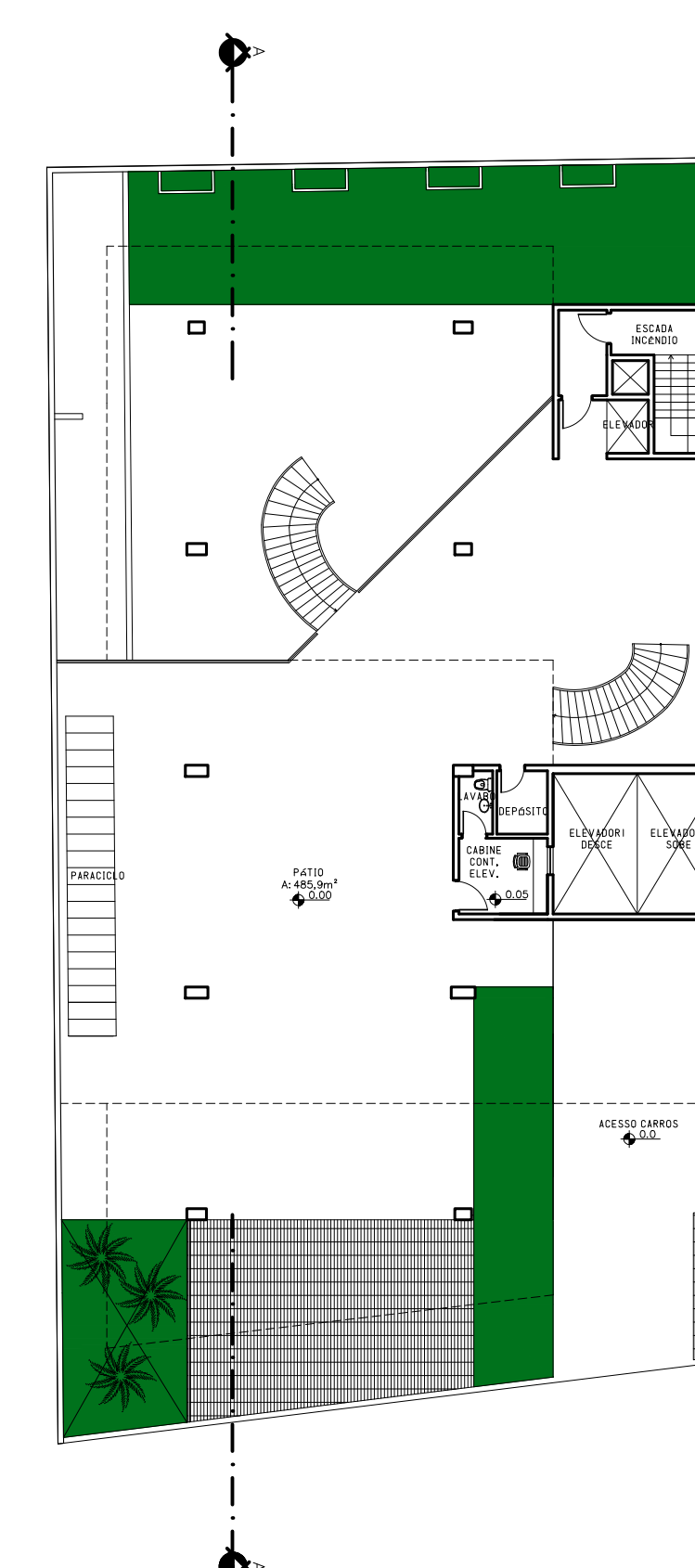
PLANTA BAIXA SUBSOLO 2 E 3  
ESCALA: 1/250  
ÁREA ÚTIL: 993,3m<sup>2</sup>



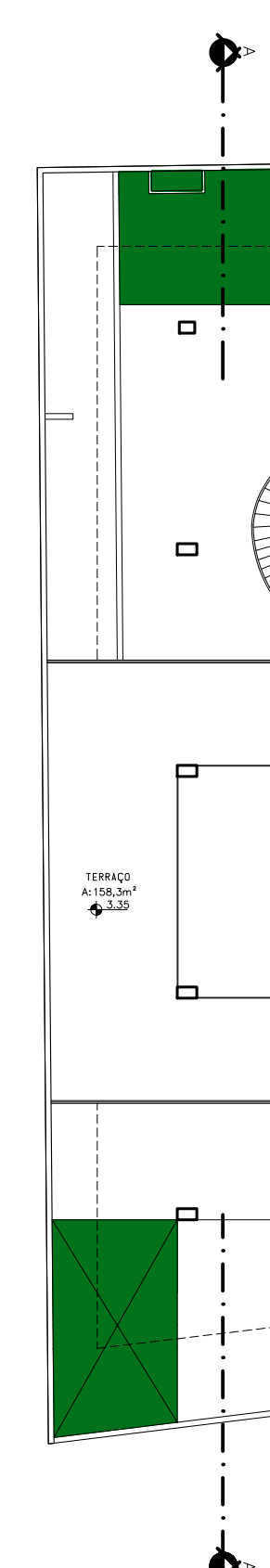
PLANTA BAIXA SUBSOLO 2 E 3  
ESCALA: 1/250  
ÁREA ÚTIL: 709,6m<sup>2</sup>



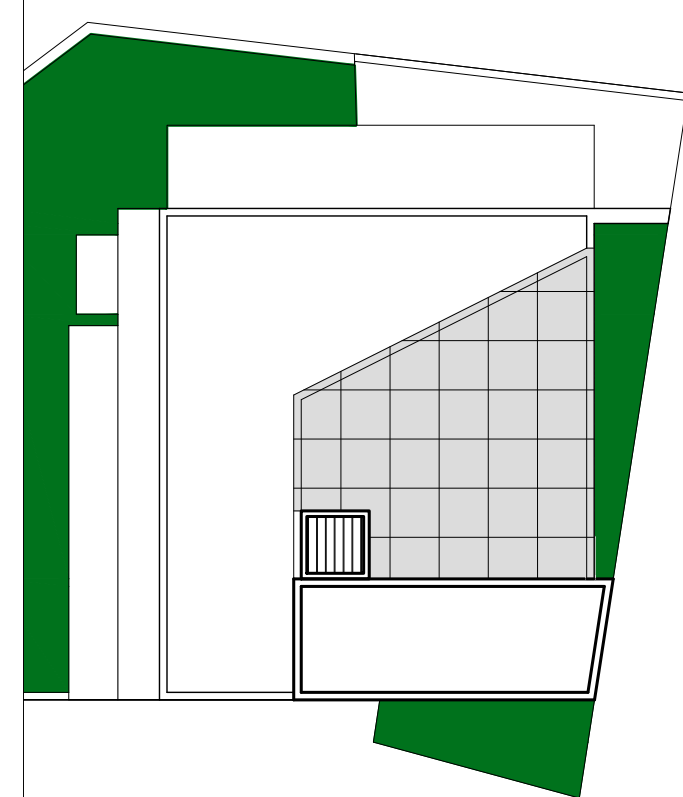
PLANTA BAIXA SUBSOLO 2 E 3  
ESCALA: 1/250  
ÁREA ÚTIL: 717,5m<sup>2</sup>  
ÁREA JARDIM: 203,5m<sup>2</sup>  
ÁREA TOTAL: 921m<sup>2</sup>



PLANTA BAIXA SUBSOLO 2 E 3  
ESCALA: 1/250  
ÁREA ÚTIL: 851,1m<sup>2</sup>  
ÁREA JARDIM: 39,4m<sup>2</sup>  
ÁREA TOTAL: 890,5m<sup>2</sup>



PLANTA BAIXA SUBSOLO 2 E 3  
ESCALA: 1/250  
ÁREA ÚTIL: 297,2m<sup>2</sup>  
ÁREA JARDIM: 40,5m<sup>2</sup>  
ÁREA TOTAL: 337,7m<sup>2</sup>



COBERTURA  
ESCALA: 1/200

