

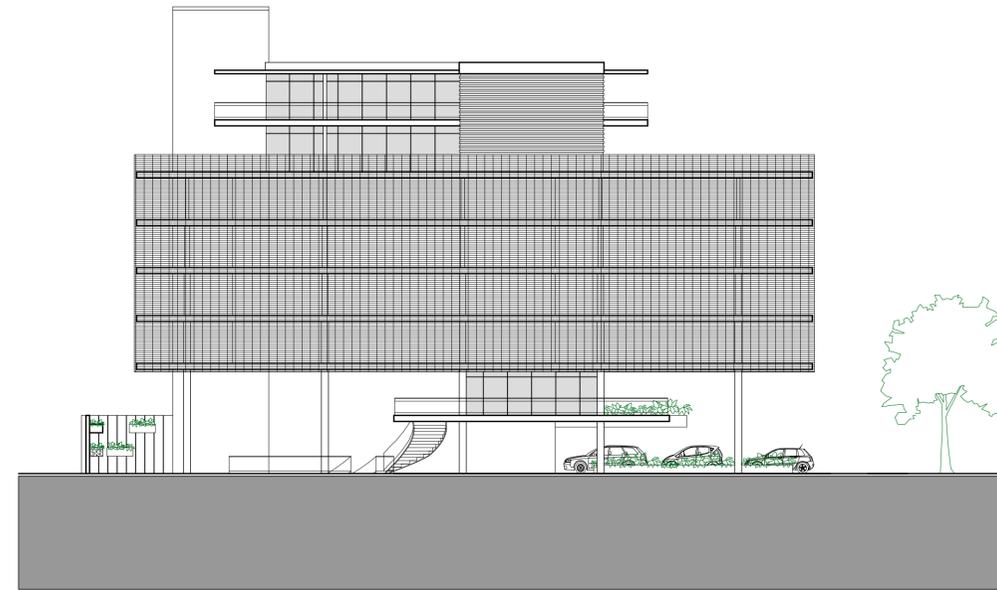
Edifício Multifu

O EDIFÍCIO MULTIFUNCIONAL É UM EQUIPAMENTO QUE TAMBÉM SERVE DE APOIO ÀS DUAS OUTRAS EDIFICAÇÕES, POIS DENTRE O PROGRAMA QUE ENLOBA CAFÉ, BAR E BOATE, HÁ SETE ANDARES DE ESTACIONAMENTO, TOTALIZANDO A CAPACIDADE PARA 214 CARROS.

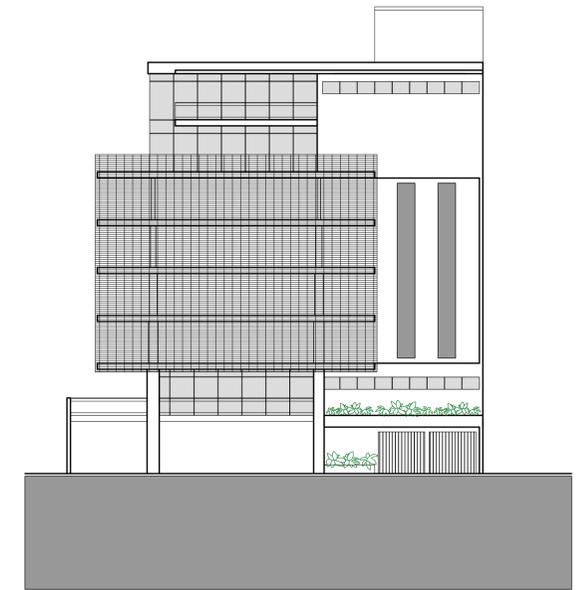
PROCUROU-SE NAS PROXIMIDADES DO TEATRO E DO ALBERGUE, UM TERRENO DE GRANDES DIMENSÕES PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DE UM ESTACIONAMENTO. ESTE TERRENO FOI ENCONTRADO NA RUA FERNANDO MACHADO, APRESENTANDO 1062m² DE ÁREA. ESTA LOCALIZAÇÃO FACILITOU O ACESSO POR MEIO DO CALÇADÃO AOS USUÁRIOS DAS OUTRAS EDIFICAÇÕES.

LEVOU-SE EM CONSIDERAÇÃO A SUSTENTABILIDADE COM A CRIAÇÃO DE JARDINS E ESPELHO D'ÁGUA EM LOCAIS EXTRATÉGICOS PARA GARANTIR UM MICROCLIMA AMENO; INSTALAÇÃO DE TELAS METÁLICAS EM SUPERFÍCIES EXTERNAS PARA SERVIR DE APOIO A TREPADIERS, FACILITANDO A VENTILAÇÃO CRUZADA E REDUZINDO A INÉRCIA TÉRMICA. TAMBÉM FOI PREVISTO VAGAS PARA ESTACIONAR BICICLETAS NO ANDAR TÉRREO.

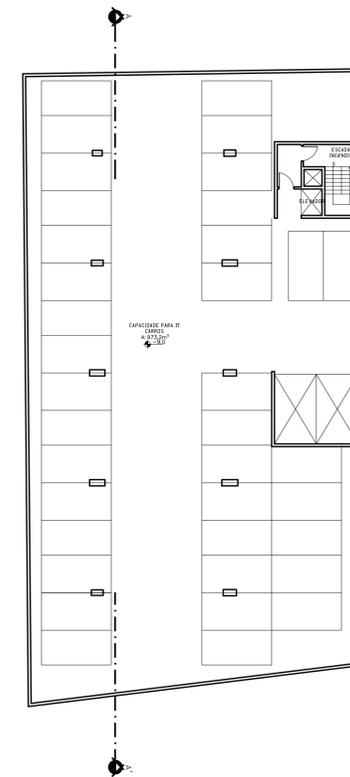
EM RELAÇÃO AO SISTEMA CONSTRUTIVO, LAJES NERVURADAS FORAM UTILIZADAS PARA ALCANÇAR GRANDES VÃOS SEGUNDO UMA LÓGICA DE MODULAÇÃO DE PILARES QUE COINCIDE COM OS AFASTAMENTOS NECESSÁRIOS PARA TRÊS VAGAS DE ESTACIONAMENTO. OS FECHAMENTOS SÃO, ALÉM DE TELA METÁLICA, EM ALVENARIA E VIDRO.



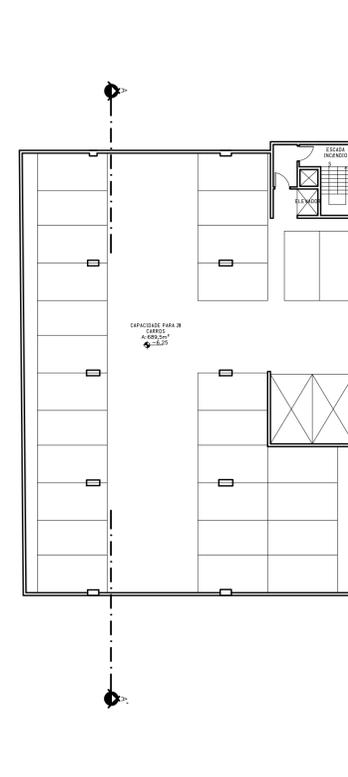
FACHADA LATERAL ESQUERDA
ESCALA: 1/200



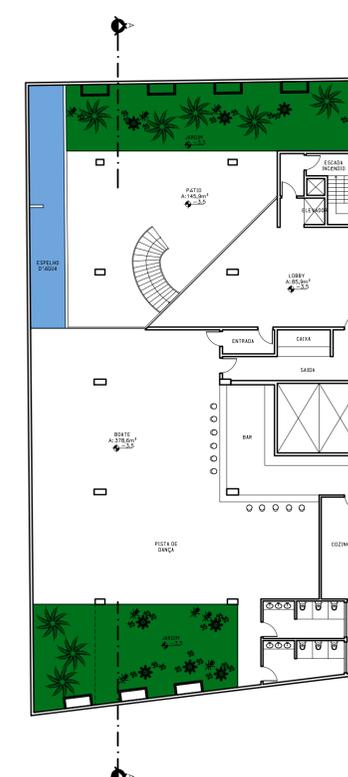
FACHADA DA RUA FERNANDO MACHADO
ESCALA: 1/200



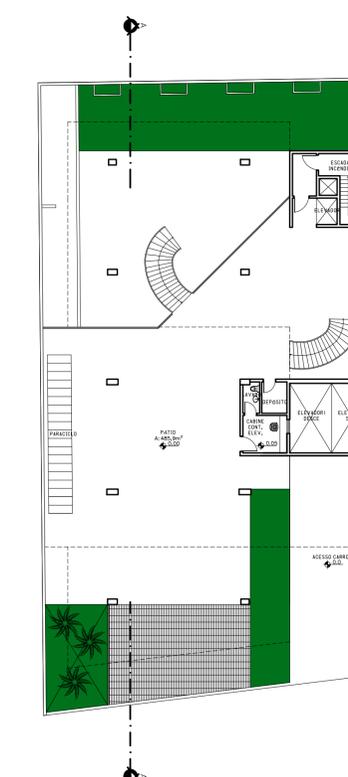
PLANTA BAIXA SUBSOLO 2 E 3
ESCALA: 1/250
ÁREA ÚTIL: 993,3m²



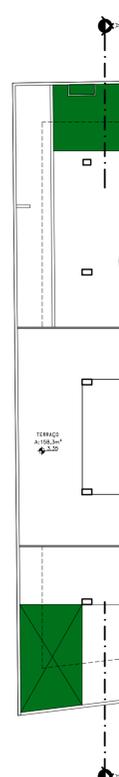
PLANTA BAIXA SUBSOLO 2 E 3
ESCALA: 1/250
ÁREA ÚTIL: 709,8m²



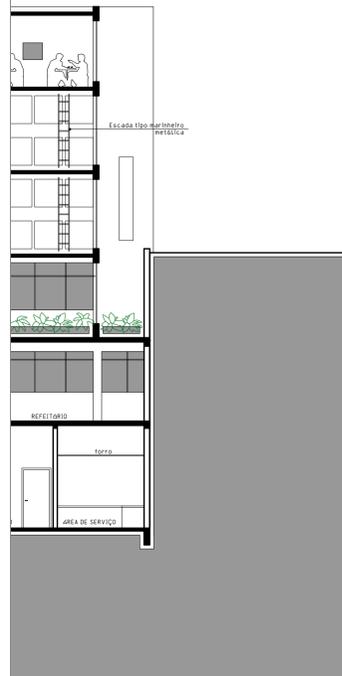
PLANTA BAIXA SUBSOLO 2 E 3
ESCALA: 1/250
ÁREA ÚTIL: 717,5m²
ÁREA JARDIM: 203,5m²
ÁREA TOTAL: 921m²



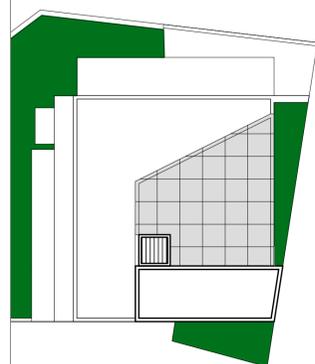
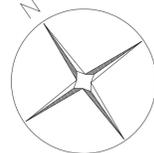
PLANTA BAIXA SUBSOLO 2 E 3
ESCALA: 1/250
ÁREA ÚTIL: 851,1m²
ÁREA JARDIM: 39,4m²
ÁREA TOTAL: 890,5m²



PLANTA BAIXA
ESCALA: 1/250
ÁREA ÚTIL: 297,2m²
ÁREA JARDIM: 40,5m²
ÁREA TOTAL: 337,7m²



CORTE BB'
ESCALA: 1/125



COBERTURA
ESCALA: 1/200